NYHETSBREV SOMMAREN 2026

🛜 Byte av internetleverantör

Vi har tecknat avtal med Bahnhof som kommer att leverera internet-uppkoppling till samtliga lägenheter i stället för Bredband2. Preliminär driftsättning är vid månadsskiftet september/oktober. Mer information kommer 1–2 veckor före bytet.

I samband med detta får alla lägenheter en uppkoppling på **2,5 Gbit/s (2500 Mbit/s)**, alltså mer än dubbelt så hög hastighet till samma låga månadskostnad som tidigare.

Om man vill nyttja den högre hastigheten krävs en router som har stöd för den. Bahnhof erbjuder en Wi-Fi 7-router till det förmånliga priset 1195 kr.

Det är helt frivilligt att köpa den och det går bra att fortsätta använda den router ni redan har, men då kan den maximala hastigheten begränsas av routern.

🚲 Cykelrensning

Alla cyklar som hade kvar det tidigare uppsatta varningsbandet har samlats in och kommer att **avyttras i november**. Om ni saknar er cykel, meddela styrelsen detta **senast under oktober månad**.

🚪 Balkonginglasning

Styrelsen har ansökt om och fått beviljat ett gemensamt bygglov för inglasning av balkonger (ej markplan). Bygglovet är giltigt till och med år 2030.

Endast *Windoor System 100 Small* är godkänd och styrelsens godkännande krävs fortfarande för inglasning.

Kontakta Bygg Performance AB för offert eller styrelsen@brfsolhojden.se för mer information.

👷 Putsning och målning av 35:an

Under vecka 35 kommer ställningar att byggas på södra sidan av hus 35. Därefter kommer fasaden att putsas och samtliga sidor av fasaden målas med hjälp av lift.

Arbetet kommer att ske mellan kl. 7-16 på vardagar och vi ber om er förståelse för eventuella störningar och att ni visar hänsyn till hantverkarna.

📦 Pappersförpackningar

I flera av husen är kärlen för pappersförpackningar överfulla, bland annat på grund av att större kartonger kastas utan att först plattas till.

fortsättning på nästa sida ➡️

För allas trevnad ber vi er därför att alltid platta till kartonger och riva större kartonger i mindre delar innan de kastas.

Miljörummen är endast avsedda för mindre kartonger och andra pappersförpackningar. Mycket stora kartonger, exempelvis emballage från möbler, skåp och liknande, ska lämnas på en återvinningscentral och inte i våra miljörum.

👩 Dörrknackare undanbedes

Våra fastigheter är inte öppna för allmänheten. Styrelsen undanber all oannonserad uppsökande verksamhet, såsom försäljning, insamling, religiös eller politisk opinionsbildning.

Vi ber därför alla boende att inte släppa in sådana besökare i våra fastigheter.

Styrelsen

NEWSLETTER SUMMER 2026

🛜 Change of Internet Provider

We have signed an agreement with Bahnhof, which will replace Bredband2 as the internet provider for all apartments. The preliminary switchover is scheduled for late September/early October. More information will be provided 1–2 weeks before the change.

As part of the new agreement, all apartments will receive a **2.5 Gbit/s (2500 Mbit/s) connection** – more than twice the previous speed at the same low monthly cost.

To take advantage of the higher speed, you will need a router that supports it. Bahnhof offers a Wi-Fi 7 router at the favourable price of SEK 1,195.

Purchasing this router is entirely optional, and you can continue using your existing router, although its capabilities may limit the maximum speed.

🚲 Bicycle Clear-out

All bicycles that still had the previously attached warning tape have now been collected and will be **disposed of in November**.

If your bicycle is missing, please contact the Board **no later than the end of October**.

🚪 Balcony Glazing

The Board has applied for and been granted a common building permit for balcony glazing (excluding ground-floor apartments). The building permit is valid until the end of 2030.

Only the *Windoor System 100 Small* is approved, and approval from the Board is still required before glazing your balcony.

Contact Bygg Performance AB for a quote or styrelsen@brfsolhojden.se for more information.

👷 Rendering and Painting of Building 35

During week 35, scaffolding will be erected on the south side of Building 35. The façade will then be rendered, and all sides of the building will be painted using a lift.

Work will take place between 7:00 and 16:00 on weekdays. We appreciate your understanding regarding any disruption and ask that you show consideration for the workers.

continued on the next page ➡️

📦 Paper Packaging

In several of the buildings, the bins for paper packaging are overflowing, partly because larger cardboard boxes are being discarded without first being flattened.

For everyone's convenience, please always flatten cardboard boxes and tear larger boxes into smaller pieces before disposing of them.

The recycling rooms are intended only for smaller cardboard boxes and other paper packaging. Very large boxes, such as packaging from furniture, cabinets and similar items, must be taken to a recycling centre and not left in our recycling rooms.

👩‍💼 No Door-to-Door Soliciting

Our buildings are not open to the general public. The Board does not permit unannounced door-to-door activities such as sales, fundraising, or religious or political canvassing.

We therefore ask all residents not to let such visitors into our buildings.

The board